

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.09.2022, поступившего на рассмотрение 14.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 4
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 3
16.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160387952	23:49:0201007:1470
Кадастровый номер:	23:49:0201007
Номер кадастрового квартала:	21.08.2013
Дата присвоения кадастрового номера:	Условный номер 23-23-50/010/2010-190
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Крымская, дом №22
Местоположение:	3249.9
Площадь, м2:	Нежилое
Назначение:	Начальная школа-детский сад
Наименование:	3, в том числе подземных 1
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	98107558.09
Кадастровая стоимость, руб:	23:49:0201007:17
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	нежилое
Виды разрешенного использования:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Особые отметки:	Шломина Елена Валерьевна
Получатель выписки:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
полное наименование должности	
инициалы, фамилия	

Сертификат: 6457512740043433
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Лист № 1 раздела 2	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 2	Всего листов выписки: 4
16.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160387952	
Кадастровый номер: 23:49:0201007:1470	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение начальная общеобразовательная школа - детский сад № 80 г.Сочи, ИНН: 2320070508
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 23-23-50/010/2010-191 10.02.2010 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование город-курорт Сочи
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 23-23-50/010/2010-190 10.02.2010 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

НЕВМИРХОА.30 09 22
ГАУ ЖКОЦ КВЕРДОНИ
СПЕЦ * КАТ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 64575127400438633469200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

полное наименование должности

Здание		
вид объекта недвижимости		
	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 4
Лист № 2 раздела 2	Всего разделов: 3	
16.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160387952		
Кадastroвый номер: 23:49:0201007:1470		

10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
----	--	-------------



НЕВМИРУХОА.30 09 22
 ГАУ КК МФЦ КВГСОЧИ
 СПЕЦ ! КАТ

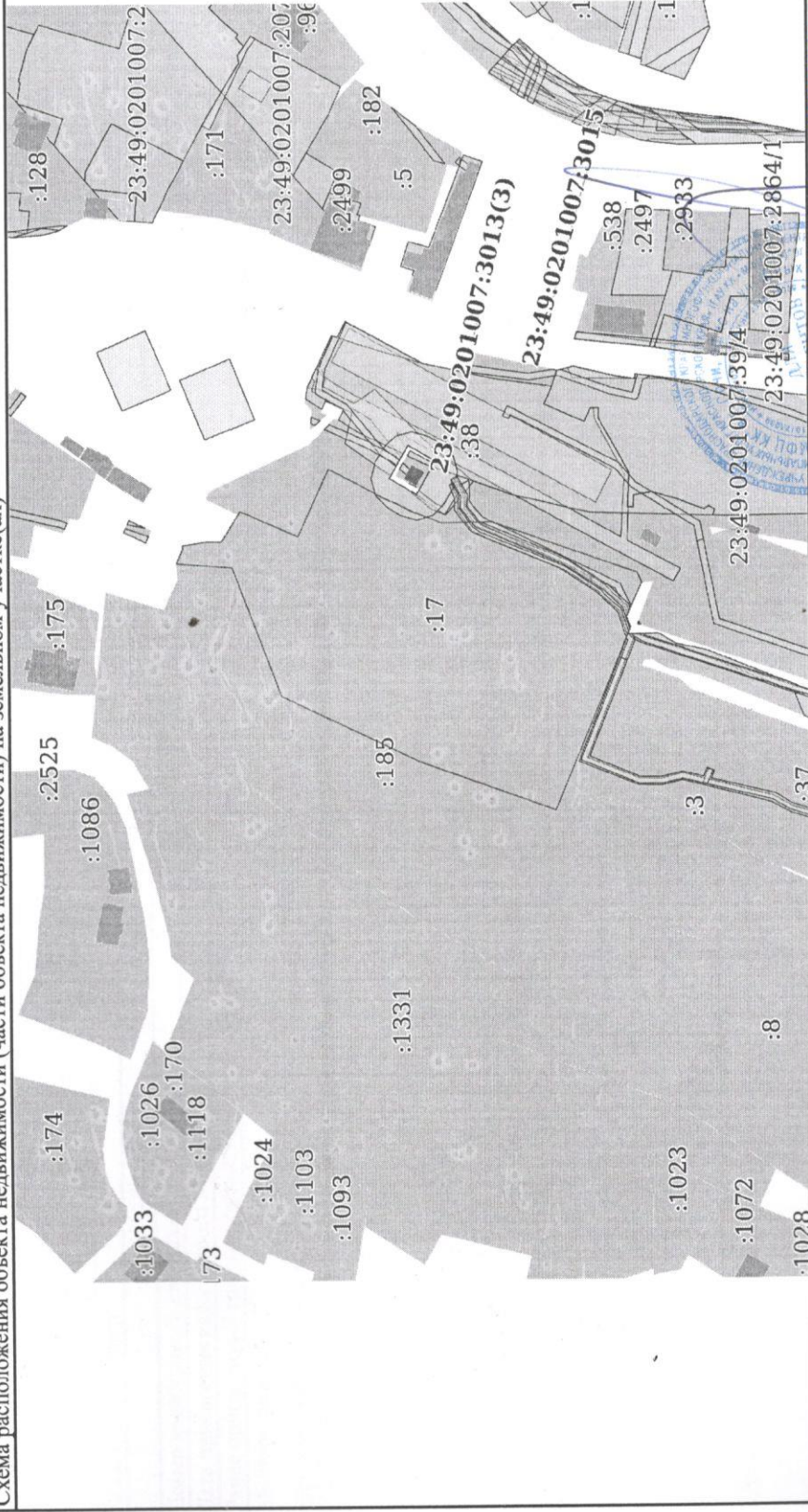
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Сертификат: 645751274004384333 № 9200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160387952			
Кадастровый номер: 23:49:0201007:1470			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

НЕВМРУХОА.30 09 22

полное наименование должности	
инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
ГАУ КМФЦ КВГ.СОЧИ	
СПЕЦ * КАТ	

Сертификат: 6457512740043833
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023